

四川省人民政府
关于同意各市(州)征收农用地区片
综合地价标准的批复

川府函〔2023〕222号

各市(州)人民政府：

你们关于审批征收农用地区片综合地价标准的请示收悉。经研究,现批复如下：

一、原则同意各市(州)修订并经自然资源厅审核的征收农用地区片综合地价标准,该标准于2023年11月1日起实施,原批复的征收农用地区片综合地价标准(川府函〔2020〕185号)同时废止。

二、征收农用地区片综合地价由土地补偿费和安置补助费组成。大中型水利、水电工程建设征收土地的补偿标准,依照法律法规的规定执行。

三、各市(州)政府要组织所辖县(市、区)政府抓紧公布征收农用地区片综合地价,公布内容应包括区片综合地价标准、土地补偿费和安置补助费比例、征收集体农用地以外的其他集体土地补偿标准、实施时间、新旧征地补偿标准衔接措施等。同时,要加强

政策宣传解读,方便社会公众查询,充分保障被征地农民的知情权、参与权和监督权。要建立纠纷处理与协调机制,研究制定工作预案,妥善解决新标准实施中的问题,确保新旧征地补偿标准顺利衔接过渡。要切实履行征地主体责任,严格依法履行征地程序,加强资金监管,严禁截留、拖欠、挪用征地补偿费用,切实维护被征地群众合法权益。

- 附件：1. 成都市征收农用地区片综合地价表
2. 自贡市征收农用地区片综合地价表
3. 攀枝花市征收农用地区片综合地价表
4. 泸州市征收农用地区片综合地价表
5. 德阳市征收农用地区片综合地价表
6. 绵阳市征收农用地区片综合地价表
7. 广元市征收农用地区片综合地价表
8. 遂宁市征收农用地区片综合地价表
9. 内江市征收农用地区片综合地价表
10. 乐山市征收农用地区片综合地价表
11. 南充市征收农用地区片综合地价表
12. 宜宾市征收农用地区片综合地价表
13. 广安市征收农用地区片综合地价表
14. 达州市征收农用地区片综合地价表
15. 巴中市征收农用地区片综合地价表

16. 雅安市征收农用地区片综合地价表
17. 眉山市征收农用地区片综合地价表
18. 资阳市征收农用地区片综合地价表
19. 阿坝州征收农用地区片综合地价表
20. 甘孜州征收农用地区片综合地价表
21. 凉山州征收农用地区片综合地价表

四川省人民政府
2023年9月28日

附件 1

成都市征收农用地区片综合地价表

市（州）	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安置 补助费比例
成都市	锦江区	I	87400	4：6
	青羊区	I	87400	4：6
	金牛区	I	87400	4：6
	武侯区	I	87400	4：6
	成华区	I	87400	4：6
	龙泉驿区	I	64200	5.5：4.5
		II	62900	
	青白江区	I	54200	5.5：4.5
		II	49800	
	新都区	I	62500	6：4
		II	61800	
	温江区	I	62500	6：4
		II	62000	
	双流区	I	64400	4.9：5.1
		II	62900	
	郫都区	I	79800	4：6
		II	75800	
		III	68900	
	新津区	I	47200	6：4
		II	45400	
	简阳市	I	46000	6：4
		II	45100	
	都江堰市	I	60600	5：5
		II	51500	
	彭州市	I	49000	4：6
		II	48600	
	邛崃市	I	43800	6：4
		II	42800	
崇州市	I	44500	6：4	
	II	43700		
金堂县	I	44000	6：4	
	II	42300		

市（州）	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安置 补助费比例
	大邑县	I	42400	6：4
		II	37700	
		III	35700	
	蒲江县	I	46200	6：4
		II	45600	
		III	44600	

附件 2

自贡市征收农用地区片综合地价表

市（州）	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安 置补助费比例
自贡市	自流井区	I	51200	5：5
		II	50200	
	贡井区	I	50800	5：5
		II	49800	
	大安区	I	51000	5：5
		II	50200	
	沿滩区	I	50900	5：5
		II	49900	
	荣县	I	49200	5：5
		II	48500	
	富顺县	I	49400	5：5
		II	48700	

附件 3

攀枝花市征收农用地区片综合地价表

市（州）	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安 置补助费比例
攀枝花市	东区	I	57400	3：7
	西区	I	57400	3：7
	仁和区	I	59500	3：7
		II	53000	
		III	43300	
		IV	37600	
	米易县	I	60400	6：4
		II	50100	
		III	44900	
		IV	41700	
	盐边县	I	59100	3：7
		II	47400	
		III	35900	

附件 4

泸州市征收农用地区片综合地价表

市（州）	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安 置补助费比例
泸州市	江阳区	I	53000	4：6
		II	50400	
	龙马潭区	I	53000	4：6
		II	50400	
	纳溪区	I	53000	4：6
		II	50400	
	泸县	I	48600	4：6
		II	43900	
	合江县	I	45100	4：6
		II	43600	
	叙永县	I	42800	4：6
		II	42200	
	古蔺县	I	42800	4：6
		II	42200	

附件 5

德阳市征收农用地区片综合地价表

市（州）	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安 置补助费比例
德阳市	旌阳区	I	53600	6：4
		II	49100	
	罗江区	I	46600	6：4
		II	45500	
	广汉市	I	53400	6：4
		II	49500	
	什邡市	I	52000	6：4
		II	48600	
		III	46600	
	绵竹市	I	50600	6：4
		II	49000	
		III	47000	
	中江县	I	52800	4：6
		II	51500	
		III	50400	

附件 6

绵阳市征收农用地区片综合地价表

市（州）	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安 置补助费比例
绵阳市	涪城区	I	53900	3：7
		II	50400	
		III	47800	
	游仙区	I	51500	3：7
		II	49700	
		III	47000	
	安州区	I	50500	3：7
		II	47300	
		III	40600	
	江油市	I	53400	2：8
		II	49400	
		III	45400	
	三台县	I	49600	2：8
		II	47400	
		III	45600	
	梓潼县	I	50400	2：8
		II	47600	
		III	46000	
	北川县	I	46800	2：8
		II	44000	
		III	40200	
平武县	I	50000	2：8	
	II	45200		
	III	37100		
	IV	28900		
盐亭县	I	47900	2：8	
	II	45800		

附件 7

广元市征收农用地区片综合地价表

市（州）	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安 置补助费比例
广元市	利州区	I	62100	3.5 : 6.5
		II	57100	
		III	52000	
		IV	48000	
	昭化区	I	57000	3 : 7
		II	53100	
		III	50700	
		IV	47500	
	朝天区	I	54000	3 : 7
		II	49400	
		III	47400	
		IV	44700	
	青川县	I	53400	3 : 7
		II	48800	
		III	47500	
		IV	44000	
	剑阁县	I	52600	3 : 7
		II	48400	
		III	47300	
		IV	44000	
苍溪县	I	59800	3 : 7	
	II	54800		
	III	51500		
	IV	46900		
旺苍县	I	59800	3 : 7	
	II	54000		
	III	49200		
	IV	45000		
	V	41400		

附件 8

遂宁市征收农用地区片综合地价表

市（州）	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安 置补助费比例
遂宁市	船山区	I	55800	3：7
		II	53000	
		III	49800	
	安居区	I	50400	3：7
		II	48300	
		III	46200	
	蓬溪县	I	49800	3：7
		II	47800	
		III	45700	
	射洪市	I	49800	3：7
		II	47800	
		III	45700	
	大英县	I	49800	3：7
		II	47800	
		III	45700	

附件 9

内江市征收农用地区片综合地价表

市（州）	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安 置补助费比例
内江市	市中区	I	55300	5：5
		II	53300	
	东兴区	I	55300	5：5
		II	53300	
	隆昌市	I	53000	5：5
		II	50600	
	资中县	I	52900	5：5
		II	50500	
	威远县	I	52100	5：5
		II	50300	

附件 10

乐山市征收农用地区片综合地价表

市（州）	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安 置补助费比例
乐山市	市中区	I	53600	4：6
		II	49600	
	沙湾区	I	52800	3：7
		II	48500	
	五通桥区	I	53000	3：7
		II	49200	
	金口河区	I	49500	3：7
		II	45000	
	犍为县	I	51400	4：6
		II	49200	
		III	48500	
	井研县	I	49900	2：8
		II	48200	
		III	46600	
	夹江县	I	50900	3：7
		II	45400	
	沐川县	I	49500	4：6
		II	45000	
	峨边县	I	49500	2：8
		II	48500	
		III	45000	
		IV	42500	
	马边县	I	49500	3：7
		II	43500	
III		41300		
峨眉山市	I	53100	3：7	
	II	52500		
	III	47400		

附件 11

南充市征收农用地区片综合地价表

市（州）	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安 置补助费比例
南充市	顺庆区	I	50500	4：6
		II	47900	
		III	44500	
	高坪区	I	50400	4：6
		II	48200	
	嘉陵区	I	50200	4：6
		II	47600	
		III	44000	
	阆中市	I	45700	4：6
		II	44600	
		III	43500	
	南部县	I	39800	4：6
		II	37500	
		III	36300	
	西充县	I	46500	4：6
		II	39200	
		III	36000	
	营山县	I	38200	4：6
		II	37400	
		III	36600	
	蓬安县	I	38300	4：6
II		35200		
仪陇县	I	39500	4：6	
	II	37600		
	III	35900		

附件 12

宜宾市征收农用地区片综合地价表

市（州）	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 (元/亩)	土地补偿和安 置补助费比例
宜宾市	翠屏区	I	58500	4：6
		II	56500	
	叙州区	I	58500	4：6
		II	56500	
	南溪区	I	58500	4：6
		II	56500	
	江安县	I	56500	4：6
		II	54300	
	长宁县	I	56500	4：6
		II	54300	
	高县	I	52000	4：6
		II	50500	
	珙县	I	56500	4：6
		II	54300	
	筠连县	I	52000	4：6
		II	50500	
	兴文县	I	58000	4：6
		II	56200	
	屏山县	I	52000	4：6
		II	50500	

附件 13

广安市征收农用地区片综合地价表

市（州）	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安 置补助费比例
广安市	广安区	I	44200	3：7
		II	43400	
	前锋区	I	44100	3：7
		II	43300	
	岳池县	I	44300	3：7
		II	43500	
	武胜县	I	44500	3：7
		II	43500	
	邻水县	I	44300	3：7
		II	43500	
	华蓥市	I	43400	3：7
		II	42600	

附件 14

达州市征收农用地区片综合地价表

市（州）	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 (元/亩)	土地补偿和安 置补助费比例
达州市	达川区	I	54200	3：7
		II	53000	
		III	52000	
	通川区	I	54200	3：7
		II	53000	
		III	52000	
	大竹县	I	52500	3：7
		II	51200	
		III	50100	
	宣汉县	I	52400	3：7
		II	51100	
		III	50000	
	渠县	I	52200	3：7
		II	51000	
		III	49900	
	开江县	I	50900	3：7
		II	49800	
		III	49000	
	万源市	I	51700	3：7
		II	50300	
		III	49100	

附件 15

巴中市征收农用地区片综合地价表

市（州）	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 (元/亩)	土地补偿和安 置补助费比例
巴中市	巴州区	I	57500	3：7
		II	51000	
		III	46000	
		IV	42100	
	恩阳区	I	51600	3：7
		II	45500	
		III	42600	
	南江县	I	56600	5：5
		II	48100	
		III	42500	
	通江县	I	60500	3：7
		II	55800	
		III	50200	
		IV	42200	
	平昌县	I	54700	4：6
II		46900		
III		42700		

附件 16

雅安市征收农用地区片综合地价表

市（州）	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安 置补助费比例
雅安市	雨城区	I	46700	3：7
		II	42700	
		III	40000	
	名山区	I	46700	4：6
		II	44500	
	荥经县	I	41000	4：6
		II	37900	
	汉源县	I	43300	3：7
		II	41200	
		III	39100	
	石棉县	I	42500	5：5
		II	40600	
		III	38500	
	天全县	I	51000	4：6
		II	48100	
		III	40900	
	芦山县	I	42000	4：6
		II	38000	
		III	34000	
	宝兴县	I	40000	4：6
		II	36700	

附件 17

眉山市征收农用地区片综合地价表

市（州）	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安 置补助费比例
眉山市	东坡区	I	50000	3：7
		II	45000	
		III	42900	
	彭山区	I	55000	4：6
		II	47900	
		III	45000	
	仁寿县	I	63000	4：6
		II	60200	
		III	55000	
		IV	52000	
		V	45000	
	洪雅县	I	44000	4：6
		II	38000	
	青神县	I	43700	4：6
		II	39000	
	丹棱县	I	40000	3：7
II		37300		

附件 18

资阳市征收农用地区片综合地价表

市（州）	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安 置补助费比例
资阳市	雁江区	I	47200	5：5
		II	45100	
	安岳县	I	47000	5：5
		II	46000	
		III	45000	
	乐至县	I	46900	5：5
		II	45000	

附件 19

阿坝州征收农用地区片综合地价表

市（州）	县（市、区）	区片编号	区片综合地价（元/亩）	土地补偿和安置补助费比例	耕地调节系数	园地调节系数
阿坝州	马尔康市	I	39700	4:6	2	2
		II	33200			
		III	28800			
	金川县	I	42900	4:6	1.4	1.4
		II	36000			
		III	34000			
		IV	32000			
	小金县	I	37600	4:6	1.1	1.1
		II	36400			
	阿坝县	I	37700	6:4	1.2	1.2
		II	28100	6:4	1.6	1.6
	若尔盖县	I	36300	4:6	1.1	1.1
		II	26300			
	红原县	I	40100	4:6	1.5	1.5
		II	28200			
	壤塘县	I	35500	3:7	1.1	1.1
		II	35400			
	汶川县	I	38500	4:6	2	2
		II	30200			
		III	30000			
	理县	I	37800	4:6	1.7	1.7
		II	34000			
	茂县	I	37800	4:6	2	2
		II	29200			
	松潘县	I	31600	5:5	1.3	1.3
		II	28500			
		III	25400			
	九寨沟县	I	39300	4:6	1.1	1.1
		II	30500			
	黑水县	I	35400	3:7	1.5	1.5
II		33700				
III		32000				

甘孜州征收农用地区片综合地价表

市（州）	县（市、区）	区片编号	区片综合地价（元/亩）	土地补偿和安置补助费比例	耕地调节系数
甘孜州	康定市	I	33700	5 : 5	2.0
		II	27200		
		III	22300		
	泸定县	I	32500	6 : 4	2.0
		II	30000		
		III	25200		
		IV	23600		
	丹巴县	I	31200	6 : 4	1.6
		II	28700		
		III	26200		
	九龙县	I	26600	6 : 4	1.5
		II	25200		
	雅江县	I	34200	6 : 4	2.0
		II	27900		
	道孚县	I	25500	6 : 4	1.3
		II	21300		
	炉霍县	I	24100	6 : 4	1.5
		II	23600		
		III	23000		
	甘孜县	I	21100	6 : 4	1.3
		II	20500		
	色达县	I	23800	6 : 4	1.5
		II	21700		
	德格县	I	27300	6 : 4	1.5
II		25300			
白玉县	I	28500	6 : 4	1.8	
	II	26800			
	III	20400			

市（州）	县 （市、区）	区片 编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补 偿和安 置补助 费比例	耕地 调节 系数
	石渠县	I	25600	6：4	1.5
		II	24700		
		III	23700		
		IV	22800		
	新龙县	I	26300	6：4	1.5
		II	24100		
	理塘县	I	25700	6：4	1.5
		II	23100		
	巴塘县	I	38000	6：4	1.5
		II	35500		
	乡城县	I	37500	6：4	1.5
		II	35800		
	稻城县	I	30200	4：6	2.0
		II	26900		
		III	23400		
	得荣县	I	38800	6：4	1.5
		II	37500		

凉山州征收农用地区片综合地价表

市（州）	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安 置补助费比例
凉山州	西昌市	I	73000	3 : 7
		II	64400	
		III	56000	
		IV	49000	
		V	39200	
	木里县	I	53600	5 : 5
		II	40900	
	盐源县	I	48000	4 : 6
		II	36900	
		III	32800	
		IV	30400	
	德昌县	I	42000	3 : 7
		II	34500	
		III	28600	
	会理市	I	45400	4 : 6
		II	40800	
		III	36300	
	会东县	I	43600	3 : 7
		II	39800	
		III	35800	
		IV	31500	
	宁南县	I	61000	4 : 6
		II	52000	
		III	44500	
	普格县	I	44200	4 : 6
		II	37300	
		III	32500	
	布拖县	I	47500	4 : 6
		II	43000	
		III	38500	

市（州）	县（市、区）	区片编号	区片综合地价 （元/亩）	土地补偿和安 置补助费比例
	金阳县	I	45100	4：6
		II	39300	
		III	35300	
	昭觉县	I	46200	4：6
		II	42000	
		III	38000	
	喜德县	I	45000	4：6
		II	36700	
		III	31300	
	冕宁县	I	54500	4：6
		II	45800	
		III	38500	
	越西县	I	42400	4：6
		II	36300	
		III	31100	
	甘洛县	I	45600	3：7
		II	39300	
		III	34400	
	美姑县	I	45100	4：6
		II	42900	
		III	40100	
IV		37700		
雷波县	I	45000	4：6	
	II	40400		
	III	33200		